



ג' בתשרי תשע"ז  
05 באוקטובר 2016

**הנדון: פרוטוקול כנס מציעים למכרז 18/16 - מתן שירותי תכנון אדריכלי ויועצים להקמת תחנת כיבוי במרכז חירום באילת**

מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז וההצעה. על המציעים לחתום על כל עמוד של מסמך זה ולצרפו להצעתם.

1. בהתאם לאמור במסמכי המכרז, מסמך זה מכיל את התייחסות המזמין לשאלות שהועלו עלי ידי המציעים במסגרת כנס המציעים שהתקיים ביום 29/9/2016.

2. מודגש, המענה המחייב לשאלות הינו כפי שמופיע במסמך זה בלבד. למציעים לא תוכל לעמוד טענה בדבר הטעיה או מסירת מידע מוטעה מידי המזמין או נציגיו בגין מידע שנמסר להם בעל פה במעמד כנס המציעים או בכל מעמד אחר.

3. מובא לתשומת לב המציעים כי בעקבות פניות שהתקבלו הוחלט לבצע שינוי בתנאי הסף כדלהלן:

א. תנאי סף 6.3 למכרז בנוגע לתכנון קודם של לפחות תחנת כבאות אחת ב- 6 השנים המלאות האחרונות לפני מועד הגשת ההצעות – מבוטל

ב. במקום התנאי שבוטל יתווספו שני תנאי סף חדשים:

1. המציע תכנן תכנון כולל של לפחות 2 מבני ציבור בהיקף של 500 מ"ר לפחות כל אחד או מבנה ציבור אחד בהיקף של 1,000 מ"ר לפחות במהלך 5 שנים מלאות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
2. למציע משרד למתן שירותי תכנון אדריכלי המעסיקים לפחות 2 אדריכלים במשרה מלאה.

4. בעקבות השינוי בתנאי הסף יבוצע פגש מציעים חובה נוסף ביום חמישי 13/10/2016 בשעה 16:30 בנציבות כבאות והצלה, בכתובת שדרות רחבעם זאבי (פינת רח' מרילנד) בראשון לציון. ההשתתפות בפגש המציעים חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז. מציעים שהשתתפו בכנס הראשון פטורים מחובת הגעה לכנס החדש.

5. פרוטוקול כנס מציעים חובה (שנערך ביום 29/09/2016 בנציבות כבאות והצלה בראשון לציון):

5.1. נוכחים מטעם המזמין:

- טפסר בכיר שמעון בן נר - יו"ר ועדת מכרזים וסגן הנציב
- להב יעקב בן ששון - רע"ן בינוי
- מר שאול אור - מרכז ועדת מכרזים

5.2. מודגש כי העבודה מחולקת לשני שלבים כמצוין במסמכי המכרז, המעבר לשלב השני מותנה בקיומו של מימון/תקציב לנושא.

5.3. סגן הנציב הדגיש את החשיבות של העמידה בזמנים המצוינים במכרז.

5.4. במהלך הכנס הוצגה מצגת המצורפת כנספח א' למסמך זה ומהווה חלק ממסמכי המכרז.



**5.5. שאלות מציעים שנשאלו במהלך הכנס:**

מס"ד	שאלות	תשובות
1	האם הצעת המחיר הינה לכל שלב בנפרד?	לא. הצעת המחיר הינה אחת לכלל העבודה. החלוקה בין השלבים לצרכי תשלום הינה 25% שלב א' ו- 75% שלב ב' כמפורט במסמכי המכרז.
2	האם ישולם בגין טיסות לאילת?	על אף האמור בסעיף 8.2 למסמכי המכרז רשות הכבאות תממן לאדריכל הזוכה בלבד עד 6 טיסות הלוך חזור לאילת באישור סגן נציב הרשות.
3	האם רשימת היועצים המפורטת במסמכי המכרז מלאה או שיש לתמחר יועצים נוספים?	הרשימה המופיעה במסמכי המכרז הינה רשימה לדוגמא, על המציע לבדוק אלו יועצים הוא יידרש לצורך מתן השירות ויתמחר אותם בהתאם.
4	מהו השטח המתוכנן לבניה?	השטח המיועד לבניה הוא כ- 1,000 מ"ר נטו + שטח סככות כ- 700 מ"ר.
5	מדוע אין מדדי איכות?	תנאי האיכות נכללו כתנאי סף למכרז, לא תתקיים תחרות אדריכלים.
6	האם תהיה התייחסות להצעות במחיר נמוך מאוד ממחירי השוק?	על פי ניסיונו מהעבר אין הצעות מחיר נמוכות בצורה קיצונית. כל המתכננים שעבדנו איתם עד היום בשיטה זו נמצאו איכותיים ומקצועיים.

**6.** מובהר למציעים כי מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז וכי על המציעים לחתום על כל אחד מעמודי הבהרה זו ולצרף את מסמכי הבהרה החתומים למסמכי ההצעה.

בברכה,  
סגן הנציב ויו"ר ועדת המכרזים  
טפסר בכיר שמעון בן נר

נרשם ע"י: רו"ח שאול אור